

SEUILS DE L'USURE APPLICABLES À COMPTER DU 1^{er} juillet 2020

Avis du 27 mars 2019 relatif à l'application des articles L. 314-6 du code de la consommation et L. 313-5-1 du code monétaire et financier concernant l'usure

NOR: ECOT2015599V

PARTICULIERS : CREDIT CONSOMMATION ET DECOUVERT	SEUIL DE L'USURE APPLICABLE à compter du 1 ^{er} juillet 2020
Contrats de crédit consentis à des consommateurs n'entrant pas dans le champ d'application du 1^o de l'article L. 313-1 du code de la consommation ou ne constituant pas une opération de crédit d'un montant supérieur à 75 000 euros destinée à financer, pour les immeubles à usage d'habitation ou à usage professionnel et d'habitation, les dépenses relatives à leur réparation, leur amélioration ou leur entretien.	
Prêts d'un montant inférieur ou égal à 3 000 euros ⁽¹⁾	21,16 %
Prêts d'un montant supérieur à 3 000 euros et inférieur ou égal à 6 000 euros ⁽¹⁾	10,52 %
Prêts d'un montant supérieur à 6 000 euros ⁽¹⁾	5,55 %
<i>⁽¹⁾ Pour apprécier le caractère usuraire du taux effectif global d'un découvert en compte ou d'un prêt permanent, le montant à prendre en considération est celui du crédit effectivement utilisé.</i>	

PARTICULIERS : PRET IMMOBILIER	SEUIL DE L'USURE APPLICABLE à compter du 1 ^{er} juillet 2020
Contrats de crédit consentis à des consommateurs destinés à financer les opérations entrant dans le champ d'application du 1^o de l'article L. 313-1 du code de la consommation, relatif au crédit immobilier ⁽²⁾, ou d'un montant supérieur à 75 000 euros destinés à financer, pour les immeubles à usage d'habitation ou à usage professionnel et d'habitation, les dépenses relatives à leur réparation, leur amélioration ou leur entretien.	
Prêts à taux fixe ⁽³⁾ :	
- prêts d'une durée inférieure à 10 ans	2,39 %
- prêts d'une durée comprise entre 10 ans et moins de 20 ans	2,40 %
- prêts d'une durée de 20 ans et plus	2,57 %
Prêts à taux variable	2,28 %
Prêts-relais	3,01 %
<i>⁽²⁾ Incluant les opérations de crédit destinées à regrouper des crédits antérieurs comprenant un ou des crédits mentionnés au 1^o de l'article L. 313-1 du code de la consommation dont la part relative dépasse 60% du montant total de l'opération de regroupement de crédits.</i>	
<i>⁽³⁾ S'agissant du taux de l'usure applicable aux crédits à taux fixe, fixation de seuils de l'usure par tranche de maturité: moins de 10 ans, 10 ans à moins de 20 ans, 20 ans et plus.</i>	

ACTIVITE PROFESSIONNELLE : DECOUVERT EN COMPTE	SEUIL DE L'USURE APPLICABLE à compter du 1 ^{er} juillet 2020
Prêts accordés aux personnes physiques agissant pour leurs besoins professionnels et aux personnes morales ayant une activité industrielle, commerciale, artisanale, agricole ou professionnelle non commerciale.	
Découverts en compte	14,56 %

PERSONNES MORALES	SEUIL DE L'USURE APPLICABLE à compter du 1 ^{er} juillet 2020
Prêts aux personnes morales n'ayant pas d'activité industrielle, commerciale, artisanale, agricole ou professionnelle non commerciale.	
Prêts consentis en vue d'achats ou de ventes à tempérament	2,80 %
Prêts d'une durée initiale supérieure à deux ans, à taux variable	1,55 %
Prêts d'une durée initiale supérieure à deux ans, à taux fixe	1,77 %
Découverts en compte	14,56 %
Autres prêts d'une durée initiale inférieure ou égale à deux ans	1,47 %